



**AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA SENESE**

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527

## **ATTO FIRMATO DIGITALMENTE**

DELIBERAZIONE n. 665 data 29-06-2022  
PROPOSTA n. 1460 data 28-06-2022

Struttura proponente: UOC REALIZZAZIONI  
Responsabile del procedimento: VECCI INNOCENTI PAOLO  
Responsabile struttura proponente: VECCI INNOCENTI PAOLO

Oggetto: Approvazione Protocollo d'intesa interistituzionale per la realizzazione delle opere di ristrutturazione edilizia, interventi e progettualità di ammodernamento dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Senese.

Immediatamente eseguibile: SI



## AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527



**OGGETTO: Approvazione Protocollo d'intesa interistituzionale per la realizzazione delle opere di ristrutturazione edilizia, interventi e progettualità di ammodernamento dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Senese.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**In virtù dei poteri conferiti con Decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 171 del 18/12/2020**

**Visto** il decreto legislativo del 30 dicembre 1992, n. 502 “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell’art 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421” e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge Regione Toscana 24 febbraio 2005, n. 40 “Disciplina del servizio sanitario regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** lo Statuto aziendale vigente, approvato con Deliberazione DG n. 221 del 13 marzo 2019 e dalla Giunta con DGRT n. 599/2019, ratificato con Deliberazione DG n. 451 del 23 maggio 2019;

#### **Visti altresì:**

- il DPR n. 380 del 06/06/2001 e ss.mm.ii : “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- il D.Lgs 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii. “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;
- la LR 10 del 12/02/2010 e ss.mm.ii.: “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)”;
- D.P.R. 01/08/2011 n. 151 e ss.mm.ii.: “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
- il D.M. 07/08/2012: “Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151”;
- il D.M. 18/09/2002 e ss.mm.ii.: “Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private”;
- la LR 65 del 10/11/2014 e ss.mm.ii.: “Norme per il governo del territorio”;
- il DGRT n.211 del 28.02.2022 Approvazione "Indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro”;
- la Disciplina del PIT/PPR.

**Vista** altresì la seguente normativa e atti regionali in materia di finanziamenti nazionali e regionali:  
- Legge 11 marzo 1988, n.67 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale



## AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527



dello Stato (legge finanziaria 1988).” e ss.mm.ii, art. 20;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- DGRT n. 182/2009 e le successive deliberazioni DGRT 62/2013, DGRT n.911 del 4-11-2013, DGRT n.689 del 4-08-2014, n. 513 del 07-04-2015;
- decreti del Ministero della Salute in data 13-04-2014, 15-09-2014 e 28-09-2015 con i quali sono stati emanati i decreti di ammissione al finanziamento da parte del Ministero della Salute per tutti gli interventi previsti nelle citate deliberazioni di Giunta Regionale nn. 62/2013, 911/2013, 689/2014, 513/2015;
- DGRT n. 1344 del 29-12-2015 avente ad oggetto “Prosecuzione programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art.20 legge 67/ 1988 e successive modificazioni - Delibere CIPE n. 97 e n. 98 del 18-12-2008. Riparto delle risorse stanziare dalla legge finanziaria 2008 programmate e non utilizzate” dando mandato al settore competente di redigere gli atti necessari ai fini della sottoscrizione dell’Accordo di Programma con i ministeri interessati;
- DGRT n.44 del 24.01.2017 avente ad oggetto “Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 legge 67/1988, sottoscritto dal Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e dalla Regione Toscana in data 2 novembre 2016. Approvazione della Proposta di rimodulazione dell'Accordo da parte di alcune Aziende sanitarie del Servizio sanitario della Toscana”;
- LR 19/2019 e ss.mm.ii con il quale sono state previste apposite risorse per il finanziamento di “Misure a sostegno di interventi di rinnovamento del patrimonio strutturale delle aziende sanitarie”;
- DGRT n. 1004/2019 con la quale sono state approvate le modalità di riparto delle risorse di cui all’art. 14 della LR 19/2019;
- DGRT n.771 del 22.06.2020 avente ad oggetto “D.G.R. 802/2008 - D.G.R. 1272/14 e D.G.R. 42/15 - Programma di interventi per il completamento del patrimonio strumentale e strutturale della Sanità Toscana - Rimodulazione dei finanziamenti assegnati all'Azienda Ospedaliera Universitaria Senese.”, di approvazione della richiesta di rimodulazione dei finanziamenti assegnati all'Azienda Ospedaliera Universitaria Senese così come richiesto dalla stessa Azienda con determinazione del Direttore Generale n. 380 del 24.04.2020 e di approvazione del nuovo elenco di interventi relativi alla DGR 802/2008 per euro 450.000,00 e alla DGR 42/2015;
- DGRT n.1019 del 27.07.2020 avente ad oggetto “Approvazione dell'elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51”;
- DGRT n.1584 del 14.12.2020 avente ad oggetto “Parziale modifica della D.G.R. n. 1019 del 27/07/2020 “Approvazione dell'elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51”;
- DGRT n. 965 del 27/09/2021 avente ad oggetto “Parziale modifica della D.G.R. n. 1584 del 14/12/2020 “Approvazione dell'elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51”;



## AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527



- Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato dal Governo e trasmesso il 30 aprile 2021 alla Commissione Europea;
- DL 77 del 31/05/2021-Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” e in particolare l’art. 1, comma 2, lettera e), punto 2, che individua gli importi riferiti all’investimento “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”;
- DGRT n. 1429 del 27.12.2021, con la quale si è provveduto a costituire il fondo di cui alla Decisione di Giunta Regionale n. 36 del 20.12.2021 (“Fondo Complementare Regionale”), da utilizzare in maniera complementare al Recovery fund;
- DGRT n.225 del 28-02-2022 avente ad oggetto “PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute”;
- decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- DGRT n. 597 del 23-05-2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - Approvazione del Piano finanziario 2022-2026 delle risorse assegnate alla Regione Toscana e presa d'atto dello Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) e del Piano Operativo Regionale (POR)";
- DGRT n. 598 del 25-05-2022 avente ad oggetto “Assegnazione di risorse in c/capitale a valere su fondi regionali per interventi urgenti: integrazione del Fondo Regionale Complementare nell’ambito della programmazione PNRR/PNC. Riassetto delle fonti di finanziamento per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno”;
- DGRT n. 599 del 25-05-2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”.

**Richiamate** le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell’AOUS con le quali si approvano i progetti/relazioni di fattibilità degli interventi finanziati:

- Deliberazione DG n.1136 del 20/12/2019 avente ad oggetto “Ristrutturazione IV lotto per la realizzazione del nuovo Pronto Soccorso Ostetrico e Pediatrico del P.O. Santa Maria alle Scotte dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- Deliberazione DG n.1247 del 17/12/2020 avente ad oggetto “Ristrutturazione IV lotto per la realizzazione del nuovo Pronto Soccorso Ostetrico e Pediatrico del P.O. Santa Maria alle Scotte dell’Azienda Ospedaliero- Universitaria Senese”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Modifica fonti di finanziamento;
- Deliberazione DG n. 1303 del 30/12/2020 avente ad oggetto: “Impianti meccanici elettrici e gas medicali”: approvazione relazione di fattibilità;
- Deliberazione DG n.1301 del 30/12/2020 avente ad oggetto: “Adeguamento sicurezza DVR”



## AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527



approvazione relazione fattibilità;

- Deliberazione DG n.1305 del 30/12/2020 avente ad oggetto: “Adeguamento alla normativa antincendio dei lotti 1, 2, 3, 4, 5 e didattico del P.O. S. Maria alle Scotte”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- Deliberazione DG n.1309 del 30/12/2020 avente ad oggetto: “Realizzazione del blocco operatorio (adeguamento sale operatorie) 2° Lotto Piano 2S del P.O. S. Maria alle Scotte dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

**Richiamata altresì** la Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. con particolare riguardo all’art. 15 comma 1, ai sensi del quale *“Anche al di fuori delle ipotesi previste dall’articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune”*;

### Premesso che:

- la Direzione Aziendale dell’Azienda ospedaliero-universitaria Senese (AOUS), nella volontà condivisa come obiettivo di programma di governo della Giunta Regionale di offrire ai pazienti e agli operatori una struttura sempre più efficiente e moderna, potenziando l’ospedale dal punto di vista strutturale e tecnologico, adeguandolo a standard sempre più elevati di qualità dei percorsi assistenziali, ha affidato l’elaborazione del “Piano di riordino e sviluppo 2030 - Master Plan”, ad oggi in corso di elaborazione, la cui conclusione è prevista entro il 2022;
- gran parte del Presidio dell’AOUS necessita di importanti lavori di adeguamento antisismico ed antincendio, in corso di identificazione all’interno del Master Plan, e che per dare seguito alla realizzazione di tali adeguamenti si rende necessaria la realizzazione di un nuovo edificio “volano” che garantisca la continuità assistenziale durante i lavori per poi assumere la funzione finale di collocazione di alcune attività strategiche per l’Azienda;
- il Piano di Riordino e Sviluppo prevede la collocazione del nuovo lotto al posto dell’attuale edificio della Farmacia/Magazzino ESTAR, di cui pertanto si prevede la completa demolizione e, precedentemente, il trasferimento delle attività ad oggi ivi presenti ed in particolare i magazzini;
- per il trasferimento dei magazzini è in corso un avviso pubblico per l’affitto temporaneo, nell’attesa che venga realizzato un nuovo edificio con funzione di magazzino centralizzato all’interno del Presidio, per il quale è in corso l’affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- la dotazione attuale di parcheggi all’interno del Presidio Ospedaliero è insufficiente e l’AOUS ha formalizzato la richiesta irrevocabile di acquisto di un terreno limitrofo con l’intento di realizzare un’area parcheggio e della nuova Elisuperficie;
- l’edificio Volano, l’edificio Magazzino, il nuovo Parcheggio e la nuova Elisuperficie hanno un ruolo strategico per la realizzazione dell’ospedale futuro, come meglio dettagliato nel protocollo di intesa allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (Allegato A);

**Rilevato** che al fine di realizzare i citati interventi si rende necessario acquisire una serie di provvedimenti di autorizzazioni, permessi, pareri;

**Rilevato altresì** che la Regione Toscana, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Grosseto e Arezzo, l’Azienda ospedaliero-universitaria Senese, il Comune di Siena e il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco-Comando VV.F. di Siena consapevoli della



## AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527



complessità gestionale che caratterizza la realizzazione dei suddetti interventi, dovuta sia ai tempi stringenti previsti dalla normativa che ne disciplina il finanziamento, sia alla necessità di coordinamento delle attività al fine di realizzare in via prioritaria taluni interventi rispetto ad altri ravvisano la necessità di sottoscrivere un Protocollo d'intesa tra l'Azienda ospedaliero-universitaria Senese e tutte le Istituzioni coinvolte, al fine di formalizzare la condivisione di intenti relativi alla conoscenza condivisa e al rispetto, ognuna delle Parti per quanto di propria competenza, della tempistica dell'adozione degli atti amministrativi e di autorizzazione necessari per la realizzazione di progetti e interventi di riqualificazione strutturale e tecnologica previsti;

**Dato atto** che a tal fine è stato redatto, di concerto con tutte le amministrazioni interessate e sopra citate, il documento “*Protocollo d'intesa interistituzionale per la realizzazione delle opere di ristrutturazione edilizia, interventi e progettualità di ammodernamento dell'Azienda Ospedaliero Universitaria Senese*”, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (Allegato A);

**Atteso** che al citato Protocollo di Intesa vengono allegati i cronoprogrammi delle attività e scadenze temporali da rispettare per i procedimenti di autorizzazione e l'approvazione degli atti conseguenti, nei diversi ambiti di competenza, per garantire il rispetto dei tempi di realizzazione indicati dalla normativa nazionale e regionale per la realizzazione delle opere e degli interventi presso l'Azienda ospedaliero-universitaria Senese;

**Ritenuto opportuno** procedere con l'approvazione del protocollo di intesa di cui all'allegato A e dei relativi allegati così individuati:

- cronoprogramma intervento di realizzazione Edificio Volano (Allegato 1);
- cronoprogramma intervento di realizzazione Edificio Magazzino (Allegato 2),
- particelle interessate dalla variante urbanistica (Allegato n.3);
- cronoprogramma procedura di variante ordinaria al piano operativo per realizzazione nuovo parcheggio e nuovo eliporto (Allegato 4);

**Valutato** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della AOUS;

**Dato atto altresì** che il Direttore proponente, anche in veste di Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/1990, Ing. Paolo Vecci Innocenti, Direttore della UOC Realizzazioni, per quanto di sua competenza, attesta la legittimità e la regolarità formale e sostanziale del presente atto;

Con il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, ciascuno per quanto di competenza;

### DELIBERA

***Per le motivazioni di cui in premessa, che integralmente si confermano:***



## AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

Sede Legale: Strada delle Scotte, 14 – 53100 Siena C.F. e P.I. 00388300527



- 1) **Di approvare** il documento “*Protocollo d’intesa interistituzionale per la realizzazione delle opere di ristrutturazione edilizia, interventi e progettualità di ammodernamento dell’Azienda Ospedaliero Universitaria Senese*”, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento (Allegato A);
- 2) **Di approvare** gli allegati al detto Protocollo di intesa, allegati quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento e così individuati;
  - cronoprogramma intervento di realizzazione Edificio Volano (Allegato 1);
  - cronoprogramma intervento di realizzazione Edificio Magazzino (Allegato 2),
  - particelle interessate dalla variante urbanistica (Allegato n.3);
  - cronoprogramma procedura di variante ordinaria al piano operativo per realizzazione nuovo parcheggio e nuovo eliporto (Allegato 4);
- 3) **Di dare atto** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della AOUS;
- 4) **Di dare atto** che Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 5 e 6 della L. 241/1990, è l’Ing. Paolo Vecci Innocenti, Direttore della UOC Realizzazioni;
- 5) **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005.
- 6) **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell’art. 40, comma 4, della L.R.T. 40/2005, in considerazione della necessità di rispettare i cronoprogrammi stabiliti.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
F.to Prof. Antonio Davide Barretta

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
F.to Dott.ssa Maria Silvia Mancini

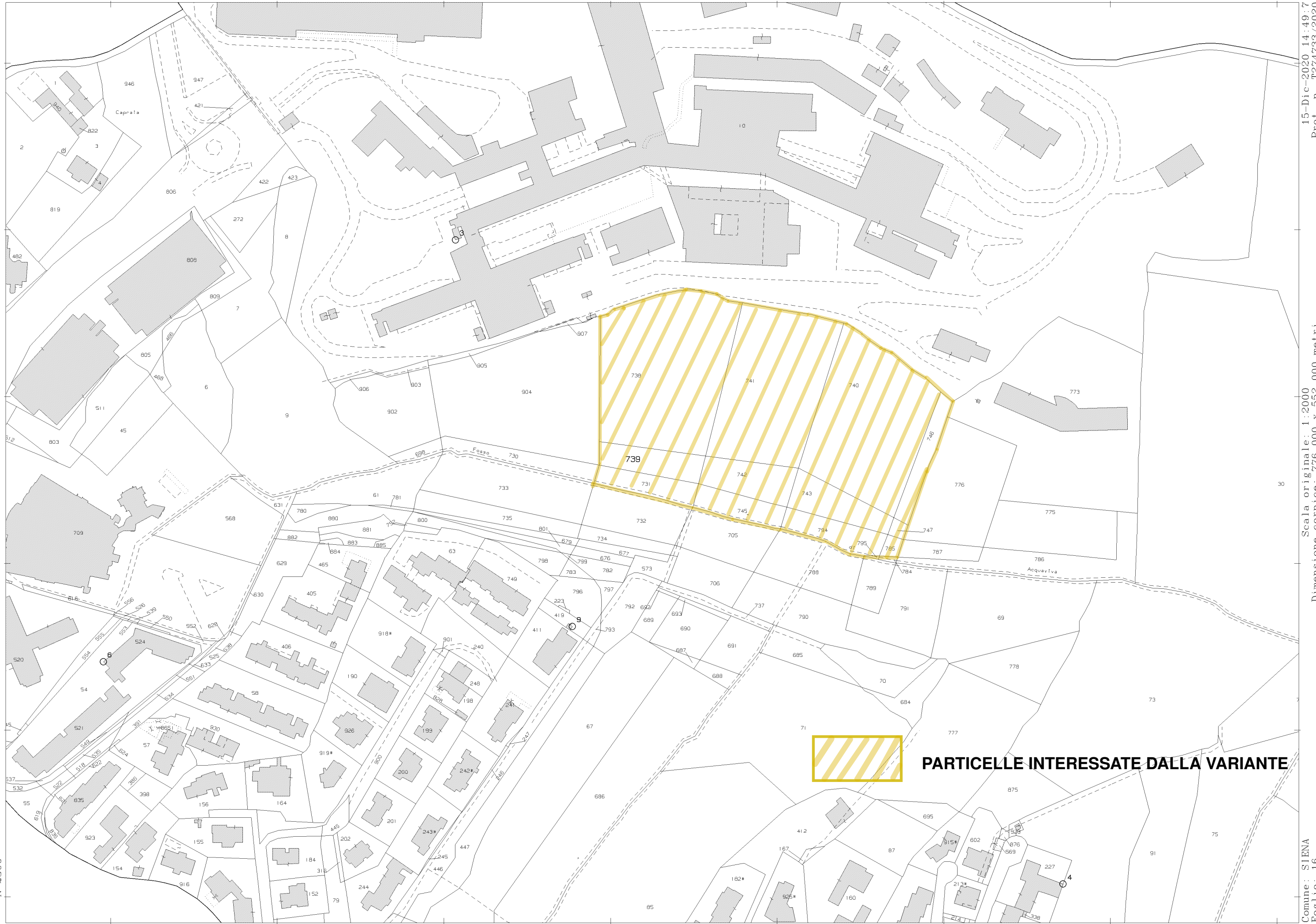
**IL DIRETTORE SANITARIO**  
F.to Dott. Roberto Gusinu







# ALLEGATO 3



**PARTICELLE INTERESSATE DALLA VARIANTE**



## PROTOCOLLO D'INTESA INTERISTITUZIONALE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, INTERVENTI E PROGETTUALITÀ DI AMMODERNAMENTO DELL'AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA SENESE

TRA

REGIONE TOSCANA

.....

COMUNE DI SIENA

.....

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER LE PROVINCIE DI SIENA, GROSSETO E AREZZO

.....

AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA SENESE

.....

CORPO NAZIONALE DEI VIGILI DEL FUOCO - COMANDO VV.F. DI SIENA

.....

Di seguito congiuntamente indicate come le Parti;

Vista la seguente normativa nazionale e atti regionali in materia di ristrutturazione edilizia e interventi di ammodernamento tecnologico:

- **D.Lgs. n.502/1992** "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421" e ss.mm.ii., art. 5 bis "Ristrutturazione edilizia e ammodernamento tecnologico";
- **DPR n. 380 del 06/06/2001 e ss..mm.ii.** : "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- **D.Lgs 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.** "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";
- **LR 10 del 12/02/2010 e ss.mm.ii.:** "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)";
- **D.P.R. 01/08/2011 n. 151 e ss.mm.ii.:** "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- **D.M. 07/08/2012:** "Disposizioni relative alle modalità di presentazione delle istanze concernenti i procedimenti di prevenzione incendi e alla documentazione da allegare, ai sensi dell'articolo 2, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n. 151";
- **D.M. 18/09/2002 e ss.mm.ii.:** "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private";
- **LR 65 del 10/11/2014 e ss.mm.ii.:** "Norme per il governo del territorio";
- **DGRT n.211 del 28.02.2022** Approvazione "Indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro";
- **Disciplina del PIT/PPR.**

Vista la seguente normativa e atti regionali in materia di finanziamenti nazionali e regionali:

- **Legge 11 marzo 1988, n.67** "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 1988)." e ss.mm.ii, art. 20;
- **Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.** "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- **DGRT n. 182/2009** e le successive deliberazioni DGRT 62/2013, DGRT n.911 del 4-11-2013, DGRT n.689 del 4-08-2014, n. 513 del 07-04-2015;
- **decreti del Ministero della Salute in data 13-04-2014, 15-09-2014 e 28-09-2015** con i quali sono stati emanati i decreti di ammissione al finanziamento da parte del Ministero della Salute per tutti gli interventi previsti nelle citate deliberazioni di Giunta Regionale nn. 62/2013, 911/2013, 689/2014, 513/2015;
- **DGRT n. 1344 del 29-12-2015** avente ad oggetto "Prosecuzione programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art.20 legge 67/ 1988 e successive modificazioni - Delibere CIPE n. 97 e n. 98 del 18-12-2008. Riparto delle risorse stanziare dalla legge finanziaria 2008 programmate e non utilizzate" dando mandato al settore competente di redigere gli atti necessari ai fini della sottoscrizione dell'Accordo di Programma con i ministeri interessati;
- **DGRT n.44 del 24.01.2017** avente ad oggetto "Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 legge 67/1988, sottoscritto dal Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e dalla Regione Toscana in data 2 novembre 2016. Approvazione della Proposta di rimodulazione dell'Accordo da parte di alcune Aziende sanitarie del Servizio sanitario della Toscana";
- **LR 19/2019** e ss.mm.ii con il quale sono state previste apposite risorse per il finanziamento di "Misure a sostegno di interventi di rinnovamento del patrimonio strutturale delle aziende sanitarie";
- **DGRT n. 1004/2019** con la quale sono state approvate le modalità di riparto delle risorse di cui all'art. 14 della LR 19/2019;
- **DGRT n.771 del 22.06.2020** avente ad oggetto "D.G.R. 802/2008 - D.G.R. 1272/14 e D.G.R. 42/15 - Programma di interventi per il completamento del patrimonio strumentale e strutturale della Sanità Toscana - Rimodulazione dei finanziamenti assegnati all'Azienda Ospedaliera Universitaria Senese.", di approvazione della richiesta di rimodulazione dei finanziamenti assegnati all'Azienda Ospedaliera Universitaria Senese così come richiesto dalla stessa Azienda con determinazione del Direttore Generale n. 380 del 24.04.2020 e di approvazione del nuovo elenco di interventi relativi alla DGR 802/2008 per euro 450.000,00 e alla DGR 42/2015;
- **DGRT n.1019 del 27.07.2020** avente ad oggetto "Approvazione dell'elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51;
- **DGRT n.1584 del 14.12.2020** avente ad oggetto "Parziale modifica della D.G.R. n. 1019 del 27/07/2020 "Approvazione dell'elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51";
- **DGRT n. 965 del 27/09/2021** avente ad oggetto "Parziale modifica della D.G.R. n. 1584 del 14/12/2020 "Approvazione dell'elenco degli interventi di investimento relativi alla prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all'art 20 L.67/1988 e successive modificazioni, da finanziare con i contributi assegnati alla Regione Toscana con la delibera CIPE del 24 luglio 2019 n. 51";
- **Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)**, approvato dal Governo e trasmesso il 30 aprile 2021 alla Commissione Europea;

- **DL 77 del 31/05/2021-Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108** Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- **decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59**, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” e in particolare l’art. 1, comma 2, lettera e), punto 2, che individua gli importi riferiti all’investimento “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”;
- **DGRT n. 1429 del 27.12.2021**, con la quale si è provveduto a costituire il fondo di cui alla Decisione di Giunta Regionale n. 36 del 20.12.2021 (“Fondo Complementare Regionale”), da utilizzare in maniera complementare al Recovery fund;
- **DGRT n.225 del 28-02-2022** avente ad oggetto “PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute”;
- **decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022** avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- **DGRT n. 597 del 23-05-2022** avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - Approvazione del Piano finanziario 2022-2026 delle risorse assegnate alla Regione Toscana e presa d'atto dello Schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) e del Piano Operativo Regionale (POR)";
- **DGRT n. 598 del 25-05-2022** avente ad oggetto “Assegnazione di risorse in c/capitale a valere su fondi regionali per interventi urgenti: integrazione del Fondo Regionale Complementare nell’ambito della programmazione PNRR/PNC. Riassetto delle fonti di finanziamento per la realizzazione del Nuovo Presidio Ospedaliero di Livorno”;
- **DGRT n. 599 del 25-05-2022** avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”.

Richiamate le seguenti deliberazioni del Direttore Generale dell’AOUS con le quali si approvano i progetti/relazioni di fattibilità degli interventi finanziati:

- **Deliberazione DG n.1136 del 20.12.2019** avente ad oggetto ““Ristrutturazione IV lotto per la realizzazione del nuovo Pronto Soccorso Ostetrico e Pediatrico del P.O. Santa Maria alle Scotte dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- **Deliberazione DG n.1247 del 17.12.2020** avente ad oggetto ““Ristrutturazione IV lotto per la realizzazione del nuovo Pronto Soccorso Ostetrico e Pediatrico del P.O. Santa Maria alle Scotte dell’Azienda Ospedaliero- Universitaria Senese”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Modifica fonti di finanziamento;
- **Deliberazione DG n. 1303 del 30.12.2020** avente ad oggetto: “Impianti meccanici elettrici e gas medicali”: approvazione relazione di fattibilità;
- **Deliberazione DG n.1301 del 30.12.2020** avente ad oggetto: “Adeguamento sicurezza DVR” approvazione relazione fattibilità;
- **Deliberazione DG n.1305 del 30.12.2020** avente ad oggetto: “Adeguamento alla normativa antincendio dei lotti 1, 2, 3, 4, 5 e didattico del P.O. S. Maria alle Scotte”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- **Deliberazione DG n.1309 del 30.12.2020** avente ad oggetto: “Realizzazione del blocco operatorio (adeguamento sale operatorie) 2° Lotto Piano 2S del P.O. S. Maria alle Scotte dell’Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese”. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Visto la Legge n.241/1990 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 15 comma 1, il quale dispone che *“Anche al di fuori delle ipotesi previste dall'articolo 14, le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;”*

#### **Premesso che:**

- la Direzione Aziendale dell'Azienda ospedaliero-universitaria Senese (AOUS), nella volontà condivisa come obiettivo di programma di governo della Giunta Regionale di offrire ai pazienti e agli operatori una struttura sempre più efficiente e moderna, potenziando l'ospedale dal punto di vista strutturale e tecnologico, adeguandolo a standard sempre più elevati di qualità dei percorsi assistenziali, ha affidato l'elaborazione del “Piano di riordino e sviluppo 2030 - Master Plan”, ad oggi in corso di elaborazione, la cui conclusione è prevista entro il 2022;
- gran parte del Presidio dell'AOUS necessita di importanti lavori di adeguamento antisismico ed antincendio, in corso di identificazione all'interno del Master Plan, e che per dare seguito alla realizzazione di tali adeguamenti si rende necessaria la realizzazione di un nuovo edificio “volano” che garantisca la continuità assistenziale durante i lavori per poi assumere la funzione finale di collocazione di alcune attività strategiche per l'Azienda;
- il Piano di Riordino e Sviluppo prevede la collocazione del nuovo lotto al posto dell'attuale edificio della Farmacia/Magazzino ESTAR, di cui pertanto si prevede la completa demolizione e, precedentemente, il trasferimento delle attività ad oggi ivi presenti ed in particolare i magazzini;
- per il trasferimento dei magazzini è in corso un avviso pubblico per l'affitto temporaneo, nell'attesa che venga realizzato un nuovo edificio con funzione di magazzino centralizzato all'interno del Presidio, per il quale è in corso l'affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- la dotazione attuale di parcheggi all'interno del Presidio Ospedaliero è insufficiente e l'AOUS ha formalizzato la richiesta irrevocabile di acquisto di un terreno limitrofo con l'intento di realizzare un'area parcheggio e della nuova Elisuperficie;
- l'edificio Volano, l'edificio Magazzino, il nuovo Parcheggio e la nuova Elisuperficie hanno un ruolo strategico per la realizzazione dell'ospedale futuro, come meglio dettagliati di seguito:

#### **Edificio Volano**

- con **DGRT n. 225 del 28/02/2022** avente ad oggetto “PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria - esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute” è stata approvata la programmazione degli interventi della Regione Toscana a valere su Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC) - messa in sicurezza sismica degli ospedali – in cui è previsto il finanziamento per l'AOUS del nuovo edificio Volano - lotto1 e lotto2, per un totale di 35.478.826,00 euro;
- Il PNRR prevede che i lavori di messa in sicurezza sismica finanziati con fondi PNRR e con fondi PNC siano conclusi e collaudati entro la data del **30/06/2026**;

- al fine di rispettare le tempistiche previste dai finanziamenti PNRR e PNC, l'AOUS prevede di avvalersi dell'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, per *"le procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, per le quali, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1-bis e 1-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, è ammesso l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori anche sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;
- il **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** è stato concluso il **31/05/2022**;
- ancora l'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, stabilisce che sul progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara, è sempre convocata la conferenza di servizi di cui all'articolo 14, comma 3, della legge 7 agosto 1990, n. 241; inoltre stabilisce che alla *"conferenza di servizi indetta ai fini dell'approvazione del progetto definitivo partecipi anche l'affidatario dell'appalto e che entro cinque giorni dall'aggiudicazione il responsabile unico del procedimento avvia le procedure per l'acquisizione dei pareri e degli atti di assenso necessari per l'approvazione del progetto"*;
- i provvedimenti previsti per la realizzazione dell'edificio Volano sono:
  - Autorizzazione paesaggistica
  - Permesso a costruire
  - Valutazione di progetto da parte dei Vigili del Fuoco
  - Deposito presso il Settore Sismica della Regione Toscana del progetto strutturale
- stante le previsioni del crono programma del procedimento, al fine di garantire il rispetto dei tempi richiesti dai finanziamenti PNRR-PNC, si rende necessario acquisire i pareri preliminari entro la data del **15/08/2022** e le autorizzazioni/permessi entro il **15/07/2023** al fine di procedere senza indugio all'elaborazione del Progetto esecutivo e all'esecuzione dei lavori secondo il crono programma allegato (**Allegato 1**);
- a tal fine, come previsto dall'art. 48 del D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, ai sensi dell'art. 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241, sarà indetta la **Conferenza dei Servizi preliminare** in forma semplificata secondo le disposizioni dell'articolo 14-bis, con l'abbreviazione dei termini alla metà, che dovrà concludersi **entro il 15/08/2022**; come previsto all'art. 14 comma 3, verrà poi indetta *"la conferenza simultanea sul progetto definitivo nei termini e con le modalità di cui agli articoli 14-bis, comma 7, e 14-ter e, in sede di conferenza simultanea, le determinazioni espresse in sede di conferenza preliminare possono essere motivatamente modificate o integrate solo in presenza di significativi elementi emersi nel successivo procedimento anche a seguito delle osservazioni degli interessati sul progetto definitivo"* **La Conferenza dei Servizi decisoria** dovrà concludersi **entro il 15/07/2023**;
- la Stazione Appaltante (S.A.) sta predisponendo le pratiche per la presentazione delle istanze di pareri/autorizzazioni già sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, accogliendo le risultanze dei pareri emessi a conclusione della Conferenza dei Servizi preliminare, da sottoporre agli Enti entro la data del **31/08/2022**.



## Edificio Magazzino

- con DGR n. 965 del 27/09/2021 la Regione Toscana ha approvato il programma di cui all' ex art. 20 riparto 2019 che ha trasmesso al Ministero unitamente agli Studi di Fattibilità degli interventi ivi previsti al fine di addivenire alla sottoscrizione dell'Accordo di Programma;
- ad oggi sono in corso gli adempimenti procedurali a cura del Ministero e della Regione;
- alcuni degli interventi previsti nel riparto 2019 necessitano del trasferimento delle attività sanitarie in altra collocazione ad oggi non identificabile e la fattibilità degli stessi è da procrastinare a seguito della realizzazione dell'edificio Volano;
- l'edificazione del Nuovo Magazzino centralizzato si identifica come intervento strategico per l'AOUS in quanto nell'ubicazione dell'attuale magazzino dovrà sorgere il lotto Volano e, contestualmente, sarà realizzato un magazzino più grande, di nuova costruzione, per migliorare la logistica;
- l'AOUS intende quindi presentare la proposta di rimodulazione dell'ex-art. 20 riparto 2019 per la realizzazione degli interventi;
- è in corso l'affidamento del **Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica** che sarà concluso **entro il 31/07/2022**, sulla base del quale la S.A. affiderà l'incarico di redazione del **Progetto Definitivo** che sarà redatto **entro 15/05/2023**;
- su Progetto Definitivo verrà indetta **entro il 10/06/2023** la Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 che dovrà essere conclusa **entro il 15/08/2023**;
- per la realizzazione del nuovo magazzino sono previsti i seguenti provvedimenti:
  - Autorizzazione paesaggistica,
  - Permesso a costruire,
  - Valutazione di progetto da parte dei Vigili del Fuoco,
  - Deposito presso il Settore Sismica della Regione Toscana del progetto strutturale;
- stante le previsioni del crono programma del procedimento (**Allegato 2**), si rende necessario acquisire le autorizzazioni/permessi entro il **15/08/2023** e comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi decisoria, al fine di procedere senza indugio all'affidamento del Progetto esecutivo e dei lavori;
- a tale fine la S.A. sta predisponendo le pratiche per la presentazione delle istanze di pareri/autorizzazioni già sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica da sottoporre agli Enti partecipanti al presente Protocollo **entro la data del 31/10/2022**;

## Nuovo Parcheggio e nuova Elisuperficie

- La realizzazione del Nuovo Parcheggio si identifica come intervento strategico per l'AOUS in quanto l'attuale dotazione di parcheggi risulta ampiamente insufficiente per le necessità del Presidio;
- la realizzazione del parcheggio nelle superfici acquistate richiede una variante allo strumento urbanistico ed in particolare al Piano Operativo in quanto le particelle oggetto del parcheggio ed

eventualmente dell'elisuperficie, nel piano operativo attuale, sono inserite in area agricola. Le particelle sono quelle individuate nell' **Allegato n.3**;

- la procedura per ottenere la Variante al Piano Operativo è la seguente:
  1. Richiesta da parte dell'Azienda Ospedaliera Universitaria Senese al Comune di Siena di variante al Piano Operativo per la realizzazione del nuovo parcheggio e del nuovo Eliporto, alla richiesta va allegata la documentazione, redatta da un professionista, necessaria per l'avvio del procedimento ;
  2. Avvio del procedimento della Variante al P.O.: avvio VAS (art. 23 Legge 10/2010) ; avvio procedimento urbanistico (art. 17 della L.R 65/2014); avvio del procedimento della conformazione urbanistica (art. 21 della disciplina del PIT/PPR ;
  3. Deposito al Genio Civile – Difesa del Suolo delle indagini geologico tecniche al momento dell'adozione della variante per esprimersi;
  4. Adozione della Variante da parte dell'Amministrazione Comunale. Il provvedimento è depositato per 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Burt (periodo osservazioni).
  5. Fase istruttoria delle osservazioni al rapporto ambientale (Fase da non ricomprendere se escluso da VAS);
  6. Fase istruttoria delle osservazioni alla Variante. Dopo l'istruttoria degli uffici comunali (in genere 5-30 giorni) vengono modificati gli atti (10-30 giorni) e le relative controdeduzioni vengono portate in consiglio comunale e viene quindi convocata la conferenza paesaggistica;
  7. Convocazione conferenza paesaggistica da parte della Regione da svolgersi entro 60 giorni dalla data di convocazione;
  8. Approvazione della variante da parte del Consiglio Comunale;
  9. Nuova trasmissione in Regione per la Verifica finale della conformazione al PIT/PPR da parte di Regione e Soprintendenza (15 giorni);
  10. Pubblicazione dell'approvazione sul Burt da fare decorsi almeno 15 giorni dalla trasmissione degli atti a Provincia, Regione. La Variante acquista efficacia decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul Burt;
  
- la tempistica è riportata nell' **Allegato n. 4**;
  
- la procedura richiede che al procedimento intervengano:  
la Regione Toscana, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio Province di Siena Arezzo e Grosseto e Comune di Siena;
  
- una volta approvata la variante si potrà procedere con la presentazione del Permesso a Costruire per la realizzazione del parcheggio e dell'eliporto per il rilascio del quale saranno necessari 60 giorni;
  
- per la realizzazione dell'Elisuperficie è necessario acquisire preliminarmente l'autorizzazione di ENAC.

#### **Dato atto che:**

La Regione Toscana, la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle provincie di Siena, Grosseto e Arezzo, l'Azienda ospedaliero-universitaria Senese, il Comune di Siena e il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco-Comando VV.F. di Siena consapevoli della complessità gestionale che caratterizza la realizzazione dei suddetti interventi, dovuta sia ai tempi stringenti previsti dalla normativa che ne disciplina il finanziamento, sia alla necessità di coordinamento delle attività al fine di realizzare in via prioritaria taluni interventi rispetto ad altri:

- ravvisano la necessità di sottoscrivere un Protocollo d'intesa tra l'Azienda ospedaliero-universitaria Senese e tutte le Istituzioni coinvolte, al fine di formalizzare la condivisione di intenti relativi alla conoscenza condivisa e al rispetto, ognuna delle Parti per quanto di propria competenza, della tempistica dell'adozione degli atti amministrativi e di autorizzazione necessari per la realizzazione di progetti e interventi di riqualificazione strutturale e tecnologica di cui agli atti in premessa;

- ritengono opportuno allegare al Protocollo i cronoprogrammi delle attività e scadenze temporali da rispettare per i procedimenti di autorizzazione e l'approvazione degli atti conseguenti, nei diversi ambiti di competenza, per garantire il rispetto dei tempi di realizzazione indicati dalla normativa nazionale e regionale per la realizzazione delle opere e degli interventi presso l'Azienda ospedaliero-universitaria Senese.

**Per quanto premesso e specificato, le Parti convengono quanto segue:**

#### **Art.1**

##### **Oggetto e finalità del Protocollo**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Protocollo.
2. La finalità del presente Protocollo è quella di formalizzare la condivisione delle scadenze di rispettiva competenza e l'impegno al rispetto delle stesse, di intenti relativi alla conoscenza condivisa e al rispetto, ognuna delle Parti per quanto di propria competenza, della tempistica nell'adozione degli atti amministrativi e di autorizzazione necessari per la realizzazione di progetti e interventi di riqualificazione strutturale e tecnologica di cui agli atti in premessa.
3. Con il presente Protocollo si concorda inoltre di istituire un tavolo tecnico di confronto e monitoraggio, denominato "Cabina di regia per la riqualificazione AOUS", coordinato e convocato dal Responsabile individuato da AOUS e composto da rappresentanti designati da ognuna delle Parti.

#### **Art. 2**

##### **Cabina di regia per la riqualificazione AOUS**

1. Le Parti, al fine di dotarsi di uno strumento di coordinamento e monitoraggio che supporti il rispetto della programmazione, concordano di istituire un tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", coordinato da un Responsabile individuato dall'AOUS e composto dai rappresentanti delegati da ognuna delle Parti:

- un rappresentante delegato per la Direzione Urbanistica, uno per la Direzione Difesa del Suolo, uno per la Direzione Ambiente (Settore Sismica), uno per la Direzione Sanità della Regione Toscana;
- un rappresentante delegato della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio Provincie di Siena, Grosseto e Arezzo;
- un rappresentante delegato del Comune di Siena;
- un rappresentante delegato dei VV.F Comando di Siena.

2. Il Coordinatore convoca la Cabina di Regia mensilmente e in via straordinaria ogni volta che si rende necessario al fine di risolvere e superare eventuali criticità in fase di realizzazione delle attività previste nei cronoprogrammi allegati. Per ogni incontro viene redatto un verbale che sarà utilizzato anche ai fini della rendicontazione alla Regione Toscana.

**Art. 3**  
**Realizzazione Lotto Volano**  
**Impegni delle Parti**

**L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese si impegna:**

- ad attuare, per quanto di propria competenza, quanto previsto e programmato per la realizzazione del Nuovo Lotto Volano;
- ad indire la Conferenza dei Servizi Preliminare sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica **entro il 15/06/2022**;
- a presentare agli Enti partecipanti al Protocollo le istanze per l'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi **entro il 31/08/2022**, con aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed economica all'esito della Conferenza dei Servizi Preliminare;
- a rivalutare la tempistica degli interventi già finanziati per verificare se è compatibile con le norme che disciplinano l'attuazione dei progetti finanziati con fondi ex art. 20 e, in caso negativo, a presentare alla Regione Toscana la proposta di rimodulazione dell'ex-art. 20 - riparto 2019 con allegato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Nuovo Lotto Volano **entro il 10/08/2022** e comunque a seguito dall'ottenimento dell'autorizzazione ministeriale dell'ex art. 20 - riparto 2019;
- a coordinare il tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche con i rappresentanti degli Enti partecipanti al Protocollo **a partire dal 01/09/2022** fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/07/2023**;
- ad indire la Conferenza dei Servizi Decisoria sul Progetto Definitivo **entro il 10/05/2023**;
- a partecipare alle conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine dell'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Lotto Volano.

**La Regione Toscana si impegna:**

- a partecipare, quando del caso, in funzione delle competenze attribuite alle Direzioni, alla Conferenza dei Servizi Preliminare che dovrà concludersi **entro il 15/08/2022**, finalizzata al parere sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- a valutare con il Ministero della Salute la fattibilità della richiesta di rimodulazione dell'ex art. 20 riparto 2019 con l'inserimento dell'intervento "Realizzazione del Nuovo Lotto Volano" corredata del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'AOUS;
- a partecipare al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", da convocare periodicamente **a partire dal 01/09/2022** e fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/07/2023**, con i propri rappresentanti delegati, quando coinvolti in relazione ai temi posti all'ordine del giorno delle singole riunioni;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria sul Progetto Definitivo, che dovrà concludersi **entro il 15/07/2023** e a rilasciare, in tale sede, i pareri di competenza.

**Il Comune di Siena si impegna:**

- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Preliminare che dovrà concludersi **entro il 15/08/2022** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- ad analizzare la documentazione presentata dall'AOUS per l'ottenimento del Permesso a Costruire del Nuovo Lotto Volano;
- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dal 01/09/2022** fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/07/2023**;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria che dovrà concludersi **entro il 15/07/2023** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto Definitivo;

- a rilasciare autorizzazioni/permessi, per quanto di sua competenza, **entro il 15/07/2023 e comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria.**

**La Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo si impegna:**

- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Preliminare che dovrà concludersi **entro il 15/08/2022** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- ad analizzare, per quanto di competenza, la documentazione presentata dall'AOUS per l'ottenimento del Permesso a Costruire del Nuovo Lotto Volano;
- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dal 01/09/2022** fino all'ottenimento dei nulla-osta/pareri/autorizzazioni e comunque **entro il 15/07/2023**;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria che dovrà concludersi **entro il 15/07/2023** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto Definitivo;
- a rilasciare nulla-osta/pareri/autorizzazioni, per quanto di sua competenza, **entro il 15/07/2023 e comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria.**

**Il Comando dei Vigili del Fuoco di Siena si impegna:**

- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Preliminare che dovrà concludersi **entro il 15/08/2022** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica;
- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dal 01/09/2022** fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/07/2023**;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria che dovrà concludersi **entro il 15/07/2023** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto Definitivo entro 60 gg. dalla data di presentazione dell'istanza di valutazione progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 e nelle forme previste dal D.M. 07/08/2012;
- a rilasciare autorizzazioni/permessi, per quanto di sua competenza, **entro il 15/07/2023 e comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria.**

**Il tutto sopra descritto nel rispetto del crono programma allegato (Allegato n. 1)**

#### **Art. 4**

#### **Realizzazione Nuovo Magazzino Impegni delle Parti**

**L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese si impegna:**

- ad attuare, per quanto di propria competenza, quanto previsto e programmato per la realizzazione del Nuovo Magazzino;
- a rivalutare la tempistica degli interventi già finanziati per verificare se è compatibile con le norme che disciplinano l'attuazione dei progetti finanziati con fondi ex art. 20 e, in caso negativo, a presentare alla Regione Toscana la proposta di rimodulazione dell'ex-art. 20 - riparto 2019 con allegato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica del Nuovo Magazzino **entro il 10/08/2022** e comunque a seguito dall'ottenimento dell'autorizzazione ministeriale dell'ex art. 20 - riparto 2019;
- a presentare agli Enti partecipanti al Protocollo le istanze per l'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi sulla base del PFTE **entro il 31/10/2022**;
- a coordinare il tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche con i rappresentanti degli Enti partecipanti al Protocollo **a partire dal**

**01/11/2022** fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/08/2023**;

- ad indire la Conferenza dei Servizi Decisoria sul Progetto Definitivo **entro il 10/06/2023**;
- a partecipare, alle conferenze dei servizi che si renderanno necessarie al fine dell'ottenimento del permesso di costruire per la realizzazione del Nuovo Magazzino.

**La Regione Toscana si impegna:**

- a valutare con il Ministero della Salute la fattibilità della richiesta di rimodulazione dell'ex art. 20 riparto 2019 con l'inserimento dell'intervento "*Realizzazione del Nuovo Magazzino*" corredata del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'AOUS;
- a partecipare al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", da convocare periodicamente **a partire dal 01/11/2022** e fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/08/2023**, con i propri rappresentanti delegati, quando coinvolti in relazione ai temi posti all'ordine del giorno delle singole riunioni;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria sul Progetto Definitivo, che dovrà concludersi **entro il 15/08/2023** e a rilasciare, in tale sede, i pareri di competenza.

**Il Comune di Siena si impegna:**

- ad analizzare la documentazione presentata dall'AOUS per l'ottenimento del Permesso a Costruire del Nuovo Magazzino;
- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dal 01/11/2022** fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/08/2023**;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria che dovrà concludersi **entro il 15/08/2023** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto Definitivo;
- a rilasciare autorizzazioni/permessi, per quanto di sua **competenza**, **entro il 15/08/2023** e **comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria**.

**La Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo si impegna:**

- ad analizzare, per quanto di competenza, la documentazione presentata dall'AOUS per l'ottenimento del Permesso a Costruire del Nuovo Magazzino;
- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dal 01/11/2022** fino all'ottenimento dei nulla osta/pareri/autorizzazioni e comunque **entro il 15/08/2023**;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria che dovrà concludersi **entro il 15/08/2023** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto Definitivo;
- a rilasciare nulla osta/pareri/autorizzazioni, per quanto di sua **competenza**, **entro il 15/08/2023** e **comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria**.

**Il Comando dei Vigili del Fuoco di Siena si impegna:**

- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dal 01/11/2022** fino all'ottenimento dei pareri/autorizzazioni/permessi e comunque **entro il 15/08/2023**;
- a partecipare alla Conferenza dei Servizi Decisoria che dovrà concludersi **entro il 15/08/2023** e a rilasciare in tale sede il parere, per quanto di sua competenza, sul Progetto Definitivo entro 60 gg. dalla data di presentazione dell'istanza di valutazione progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 e nelle forme previste dal D.M. 07/08/2012;
- a rilasciare autorizzazioni/permessi, per quanto di sua **competenza**, **entro il 15/08/2023** e **comunque entro la conclusione della Conferenza dei Servizi Decisoria**.

**Il tutto sopra descritto nel rispetto del crono programma allegato (Allegato n. 2)**

**Art. 5**  
**Realizzazione di nuovo parcheggio interni al Presidio Ospedaliero e nuovo Eliporto**  
**Impegni delle Parti**

**L'Azienda Ospedaliero-Universitaria Senese si impegna:**

- ad attuare, per quanto di propria competenza, quanto previsto e programmato per la realizzazione del Nuovo Parcheggio e del Nuovo Eliporto;
- a presentare istanza di autorizzazione alla realizzazione del Nuovo Eliporto ad ENAC **entro il 15/06/2022;**
- a presentare la documentazione richiesta per la Variante Urbanistica **entro il 15/06/2022 oppure entro 60 gg dall'accettazione della proposta di acquisto dei terreni;**
- a coordinare il tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche con i rappresentanti degli Enti partecipanti al Protocollo **a partire dalla data di presentazione della Variante Urbanistica** fino alla sua approvazione e successivo ottenimento del permesso a costruire.

**La Regione Toscana si impegna:**

- a partecipare con i propri rappresentanti delegati al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dalla data di presentazione della Variante Urbanistica** fino alla sua approvazione e successivo ottenimento del permesso a costruire;
- a rilasciare pareri, per quanto di sua competenza, come da crono programma allegato.

**Il Comune di Siena si impegna:**

- ad avviare il procedimento della Variante urbanistica ed attuare le varie fasi di propria competenza come da crono programma allegato;
- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dalla data di presentazione della Variante Urbanistica** fino alla sua approvazione e successivo ottenimento del permesso a costruire;
- a rilasciare il permesso a costruire, dopo l'approvazione della variante, come da crono programma allegato e comunque entro 60 giorni dalla data di presentazione della istanza.

**La Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo si impegna:**

- a partecipare con proprio rappresentante delegato al tavolo tecnico interistituzionale denominato "Cabina di Regia per la riqualificazione AOUS", con riunioni periodiche **a partire dalla data di presentazione della Variante Urbanistica** fino alla sua approvazione e successivo ottenimento del permesso a costruire;
- a rilasciare nulla-osta/pareri/autorizzazioni, per quanto di sua competenza, come da crono programma allegato per quanto attiene l'approvazione della variante urbanistica e il rilascio del permesso a costruire entro 20 giorni dalla data di presentazione dell'istanza.

**Il Comando dei Vigili del Fuoco di Siena si impegna:**

- a rilasciare pareri, per quanto di sua competenza, come da crono programma allegato e comunque entro 60 giorni dalla data di presentazione dell'istanza di valutazione progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011 e nelle forme previste dal D.M. 07/08/2012.

**Il tutto sopra descritto riferito alle particelle catastali di cui all'allegato (Allegato n. 3) e nel rispetto del crono programma allegato (Allegato n. 4)**

**Art. 6**  
**Rendicontazione**

1. AOUS, anche sulla base dei verbali redatti in sede di incontro periodico della “Cabina di regia per la riqualificazione AOUS”, rendiconta periodicamente alla competente Direzione della Regione Toscana sull’utilizzo delle risorse PNRR e PNC e sull’avanzamento dei lavori rispetto ai cronoprogrammi approvati con il presente Protocollo.

**Art. 7**  
**Imposta di bollo e sottoscrizione**

1. Il presente Protocollo è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell’art. 15 della legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell’art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

2. Il presente Protocollo è soggetto all’imposta di bollo che viene assolta in maniera virtuale dall’Azienda ospedaliero-universitaria Senese come da autorizzazione dell’Agenzia delle Entrate n.2467/2000 e integrazione n.32254 del 13/10/2016,

Letto, confermato e sottoscritto.....

Firmatari.....